

<b>Proposta N° 394 / Prot.</b>  <b>Data 29.11.2017</b>		<p style="text-align: right;"><b>Immediata esecuzione</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> SI  <input type="checkbox"/> NO</p>
--	---	--

## Comune di Alcamo

LIBERO CONSORZIO DEI COMUNI DELLA EX PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI

### Copia deliberazione della Giunta Municipale

<b>N° 355 del Reg.</b>  <b>Data 29.11.2017</b>	<b>OGGETTO :</b>	AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A REGIA REGIONALE PER L'ESECUZIONE DI INDAGINI DIAGNOSTICHE ED EFFETTUAZIONE DELLE VERIFICHE TECNICHE FINALIZZATE ALLA VALUTAZIONE DEL RISCHIO SISMICO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI NONCHÉ AL CONSEQUENZIALE AGGIORNAMENTO DELLA RELATIVA MAPPATURA, PREVISTE DALL'OPCM N. 3274 DEL 20 MARZO 2003". <u>APPROVAZIONE PARTECIPAZIONE</u>
<b>Parte riservata alla Ragioneria</b>  <b>Bilancio _____</b>  ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Cap. _____		

L'anno duemiladiciassette il giorno ventinove del mese di novembre alle ore 18,50 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
1)	<b>Sindaco</b> Surdi Domenico	X	
2)	<b>Vice Sindaco</b> Scurto Roberto	X	
3)	<b>Assessore</b> Russo Roberto	X	
4)	<b>Assessore</b> Butera Fabio		X
5)	<b>Assessore</b> Di Giovanni Lorella	X	
6)	<b>Assessore</b> Ferro Vittorio		X

Presiede il Sindaco, Avv. Domenico Surdi.

Partecipa il Segretario Generale, Dr. Vito Antonio Bonanno, con funzioni di verbalizzazione ed assistenza giuridico-amministrativa.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sulla proposta di seguito trascritta.

Il sottoscritto responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 10/91, propone la seguente deliberazione avente ad oggetto: **Avviso per l'assegnazione di contributi a regia regionale per l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003**". **APPROVAZIONE PARTECIPAZIONE** attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno, e di aver verificato che i soggetti intervenuti nella istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni

#### **Premesso**

- Che con DDG N° 5654 DEL 19.07.2017 La Regione Sicilia – Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istituzione e della Formazione Professionale ha decretato di approvare l'avviso pubblico denominato *Avviso per l'assegnazione di contributi a regia regionale per l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003*" con l'intento di fornire agli EE.LL le risorse e gli strumenti per le esecuzioni delle indagini e delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del rischio Sismico degli edifici scolastici;
- Che agli accertamenti di cui sopra sono obbligatoriamente tenuti gli EE.LL proprietari o gestori degli edifici scolastici;
- Che è interesse dell'Ente e della comunità tutta assicurare un miglioramento della qualità e della sicurezza del patrimonio dell'edilizia scolastica;

#### **Visto**

- Lo schema della "Domanda"/Allegato 1, e gli allegati previsti dall'avviso, ivi compreso lo "*Schema tipo di Convenzione fra Regione e beneficiari di operazioni relative alla realizzazione di OOPP, all'acquisizione di servizi e all'acquisizione di forniture*", che dovrà essere sottoscritto in caso di ammissione alla graduatoria;

#### **Preso Atto**

- Della procedura necessaria per accedere alla selezione dei beneficiari, a valere sull'asse 10 azione 10.7.1 del PO FESR Sicilia 2014-2020, cofinanziato dal Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR), per la realizzazione di operazioni di acquisizione di servizi a regia regionale pubblicato sulla GURS del 27.07.2017 n° 31 Parte I;
- Che il contributo finanziario in conto capitale viene concesso per un importo pari al 100% dei costi totali ammissibili dell'operazione, determinati in applicazione delle pertinenti disposizioni comunitarie. E che la percentuale del contributo finanziario concedibile è comunque determinata, qualora applicabile, in misura non superiore a quella ammissibile a termini della disciplina in materia di aiuti di stato.
- Che il contributo finanziario concedibile per le Operazioni di acquisizione di servizi a regia è determinato in base al volume edificato, con un limite minimo di € 3.000,00/Edificio ed un limite massimo determinato in relazione agli importi massimi riconoscibili per le spese connesse alla redazione di verifiche sismiche come previsti nell'allegato 2 dell'OPCM 3362/2004;

#### **Tenuto Conto**

- Che ciascun soggetto potrà realizzare una o più Operazioni di acquisizione di servizi a regia presentando una o più domande di contributo finanziario, ognuna delle quali dovrà riguardare un singolo edificio scolastico;
- Che il numero degli edifici di proprietà per i quali l'Ente intende partecipare è pari a nove e che quindi sarà possibile prevedere altrettanti operazioni di acquisizione di servizi a regia regionale e relativa istanza, debitamente sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Ente, per l'ottenimento del contributo finanziario;

#### **Preso atto**

- Dell'atto di delega prot. n °22157 del 16.11.2017 con il quale si autorizza il Dirigente della Direzione 4, All'accreditamento del Comune di Alcamo al portale MIUR area Fondi Strutturali PON, nonché

alla presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;

- Che le domande di partecipazione inerenti le nove Operazioni individuate sono relative agli edifici scolastici di cui all'allegato A;

**Visto**

- le domande di ammissione alle agevolazioni PO FESR Sicilia 2014-2020 – Asse prioritario 10 Istruzione e Formazione e gli allegati di cui al 4.3 dell'avviso e riferito agli edifici scolastici come da documentazione allegata (Allegato B);

**Dare atto**

- che la presente deliberazione non comporta alcun impegno di spesa per l'Ente né tantomeno riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**Visto**

- Gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 53 della l. 142/1990, come recepito dalla l.r. 48/1991 e modificato dall'art. 12 della l.r. 30/2000;

**Visto**

- la delibera di G.M. n. 214/2017 avente ad oggetto: “approvazione del piano esecutivo di gestione 2017, comprendente ai sensi dell'art. 169 comma 3-bis del tuel il piano dettagliato degli obiettivi di cui all'art. 108 comma 1 del d.lgs. 267/2000 e il piano della performance di cui all'art. 10 del d.lgs.150/2009”;
- la delibera di C.C. n. 45/2017 avente ad oggetto approvazione DUP 2017/2019;
- Visto il DDG N° 5654 DEL 19.07.2017 LA Regione Sicilia – Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale – Dipartimento dell'Istituzione e della Formazione Professionale;
- Visto l'art 84 del Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il D.Lgs 163/2006;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto lo statuto Comunale;

**PROPONE DI DELIBERARE**

1. Partecipare all'“Avviso per l'assegnazione di contributi a regia regionale per l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003” e approvare lo schema della “Domanda”/Allegato 1, e degli altri allegati previsti dall'avviso, ivi compreso lo “Schema tipo di Convenzione fra Regione e beneficiari di operazioni relative alla realizzazione di OOPP, all'acquisizione di servizi e all'acquisizione di forniture”, che dovrà essere sottoscritto in caso di ammissione alla graduatoria;
2. Approvare le Relazioni Tecnico – economiche e le Relazioni Stato di fatto relative ai nove edifici di proprietà dell'Ente per cui si intende partecipare contenute nell'Allegato B;
3. Di demandare al Sindaco e al dirigente della Direzione 4 LL.PP Servizi Tecnici e Ambientali l'attuazione degli adempimenti consequenziali;
4. Di dichiarare immediatamente escutibile il presente provvedimento al fine di consentire l'avvio del servizio nel più breve tempo possibile;
5. Di pubblicare sul sito internet del Comune i Alcamo [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) e nelle forme di rito il presente provvedimento;

Il Minutante  
F.to Agata Scandariato

Il Dirigente della Direzione 4 LL.PP. Servizi Tecnici e  
Ambientali  
F.to Ing. Enza Anna Parrino

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Visti gli allegati pareri resi ai sensi di legge, anche ai fini dell'art. 147-bis, 1° comma del d. lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Ritenuta la propria competenza

Ad unanimità di voti espressi palesemente;

### **D E L I B E R A**

approvare la superiore proposta.

condivise le ragioni a supporto della richiesta di immediata eseguibilità

visto l'art. 12, comma 2, della legge regionale n. 44/1991;

con separata deliberazione, ad unanimità di voti palesemente espressi;

### **D E L I B E R A**

dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo .

Proposta di deliberazione della Giunta Municipale avente per oggetto: **Avviso per l'assegnazione di contributi a regia regionale per l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003". APPROVAZIONE PARTECIPAZIONE**

**Pareri ex art. 1, comma 1, lett. i), punto 01 della l.r. 48/91 e s.m.i.**

Il sottoscritto Dirigente della Direzione 4 LL.PP Servizi Tecnici e Ambientali Ing Enza Anna Parrino

Vista la legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame alle vigenti disposizioni;

Verificata, altresì, la regolarità dell'istruttoria svolta dal Responsabile del procedimento, secondo quanto previsto dalla L. 241/90 come modificata dalla L. 15/2005 e s.m.i.

Ai sensi dell'art.1, comma 1, lett. i) punto 01 della L.R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Alcamo, lì 29.11.2017

Il Dirigente  
F.to Ing. Anna Parrino

---

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario.

Vista la Legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario;

Ai sensi dell'art.1, comma 1 lett. i) punto 01 della L.R. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Alcamo, lì 29.11.2017

Il Dirigente di Settore  
F.to Dott. Sebastiano Luppino

Letto, approvato e sottoscritto, come segue:

IL SINDACO  
F.to Avv. Surdi Domenico

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.to Roberto Russo

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr. Vito Antonio Bonanno

=====

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art.11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

N. Reg. pubbl. 4658

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio on line, che copia del presente verbale viene pubblicato a decorrere dal giorno 30.11.2017 all'Albo Pretorio on line ove rimarrà visionabile per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio on line  
F.to Teresa Risico

Il Segretario Generale  
F.to Dr. Francesco Maniscalchi

Alcamo, li 30.11.2017

---

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29.11.2017

- decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione all'albo on line (art. 12 comma 1, L.R. 44/91)
- dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91)

Alcamo, li 29.11.2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr. Vito Antonio Bonanno

=====

**E' copia informatica dell'originale analogico formata per finalità di pubblicazione e consultazione.**

Alcamo li 30.11.2017

L'Istruttore Amministrativo  
F.to Santino Lucchese



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

Allegato A

### EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ COMUNALE

- 1     **0810012402 - ALCAMO - VIA VITTORIO VENETO 273**  
    » TPIC81100Q - TPEE81102V - Primaria - Maria Montessori  
    » TPIC81100Q - TPIC81100Q - IC - Maria Montessori
  
- 2     **0810012404 - ALCAMO - VIA MONTE BONIFATO 78**  
    » TPEE01200N - TPAA01208R - Infanzia - Vittorino Da Feltre  
    » TPEE01200N - TPEE01202Q - Primaria - Vittorino Da Feltre
  
- 3     **0810012461 - ALCAMO - VIA GIOVANNI PASCOLI 29**  
    » TPIC83400C - TPAA834019 - Infanzia - Gentile
  
- 4     **0810012474 - ALCAMO - VIA GIOVANNI VERGA 32**  
    » TPIC83400C - TPCT706005 - CTP - Bagolino  
    » TPIC83400C - TPIC83400C - IC - Bagolino  
    » TPIC83400C - TPMM83401D - Sec. I - S. Bagolino
  
- 5     **0810012568 - ALCAMO - VIALE ITALIA 13**  
    » TPIC81100Q - TPMM81101R - Sec. I - Mirabella
  
- 6     **0810012640 - ALCAMO - VIA OPERA PIA PASTORE 65**  
    » TPEE01200N - TPAA01202E - Infanzia - San Giovanni Bosco  
    » TPEE01200N - TPEE01201P - Primaria - San Giovanni Bosco
  
- 7     **0810012642 - ALCAMO - VIA MARIA RIPOSO**  
    » TPIC81200G - TPAA81203E - Plesso Lombardo Radice
  
- 8     **0810012646 - ALCAMO - VIA KENNEDY 1**  
    » TPIC81000X - TPIC81000X - IC - Nino Navarra  
    » TPIC81000X - TPMM810011 - Sec. I - Nino Navarra
  
- 9     **0810012790 - ALCAMO - VIA PIO XII 1**  
    » TPIC81000X - TPAA81002T - Infanzia - Europa  
    » TPIC81000X - TPEE810012 - Primaria - Europa

INGEGNERE CAPO DIRIGENTE

*Ing. E. A. Parrino*



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

Allegato B

### RELAZIONI TECNICO- ECONOMICHE E RELAZIONI STATO DI FATTO

#### Indice

- 1     **0810012402 - ALCAMO - VIA VITTORIO VENETO 273**  
    » TPIC81100Q - TPEE81102V - Primaria - Maria Montessori  
    » TPIC81100Q - TPIC81100Q - IC - Maria Montessori
- 2     **0810012404 - ALCAMO - VIA MONTE BONIFATO 78**  
    » TPEE01200N - TPAA01208R - Infanzia - Vittorino Da Feltre  
    » TPEE01200N - TPEE01202Q - Primaria - Vittorino Da Feltre
- 3     **0810012461 - ALCAMO - VIA GIOVANNI PASCOLI 29**  
    » TPIC83400C - TPAA834019 - Infanzia - Gentile
- 4     **0810012474 - ALCAMO - VIA GIOVANNI VERGA 32**  
    » TPIC83400C - TPCT706005 - CTP - Bagolino  
    » TPIC83400C - TPIC83400C - IC - Bagolino  
    » TPIC83400C - TPMM83401D - Sec. I - S. Bagolino
- 5     **0810012568 - ALCAMO - VIALE ITALIA 13**  
    » TPIC81100Q - TPMM81101R - Sec. I - Mirabella
- 6     **0810012640 - ALCAMO - VIA OPERA PIA PASTORE 65**  
    » TPEE01200N - TPAA01202E - Infanzia - San Giov anni Bosco  
    » TPEE01200N - TPEE01201P - Primaria - San Giov anni Bosco
- 7     **0810012642 - ALCAMO - VIA MARIA RIPOSO**  
    » TPIC81200G - TPAA81203E - Plesso Lombardo Radice
- 8     **0810012646 - ALCAMO - VIA KENNEDY 1**  
    » TPIC81000X - TPIC81000X - IC - Nino Navarra  
    » TPIC81000X - TPMM810011 - Sec. I - Nino Navarra
- 9     **0810012790 - ALCAMO - VIA PIO XII 1**  
    » TPIC81000X - TPAA81002T - Infanzia - Europa  
    » TPIC81000X - TPEE810012 - Primaria - Europa



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

### Istituto “Istituto comprensivo Maria Montessori – ALCAMO Cod. Ed. 0810012402

## RELAZIONE STATO DI FATTO

L’immobile sede della scuola Primaria Maria Montessori di Alcamo è ubicato in via Via Vittorio Veneto 273, e fa parte dell’Istituzione scolastica denominata Istituto Comprensivo Maria Montessori.

La scuola elementare Montessori è situata nella zona sud di Alcamo. L’edificio è formato da un unico corpo distribuito su due piani fuori terra (piano rialzato e piano primo), all’interno dell’area è presente una corte interna.

La superficie coperta è pari a mq. 1579,97 con un volume costruito di mc. 16.261,24, inserita in un lotto avente superficie di mq. 3.775,00, in Catasto al Foglio 54 part.170.

L’immobile è stato realizzato dal Comune di Alcamo nel 1954, la struttura è in muratura portante, con solaio in cemento armato e laterizio, la copertura è piana.

Nell’anno scolastico 2015-2016 la scuola ha ospitato 381 alunni, 37 docenti e 9 addetti alla segreteria.

Al piano rialzato sono allocati oltre agli uffici di segreteria e la presidenza, n. 9 aule e servizi vari.

Al piano primo sono allocate n. 12 aule, n. 1 aule multimediale polifunzionale, n.1 biblioteca e servizi.

All’interno del complesso scolastico sono presenti sia servizi per disabili ed adeguati scivoli e piattaforma elevatrice, il tutto per garantire la fruizione di persone diversamente abili.

L’edificio è stato oggetto nel 2015 di finanziamento per lavori di manutenzione straordinaria nell’ambito della programmazione 2007-2013 – PON “Ambienti per l’apprendimento” PO-FESR Asse II – Interventi per la sostenibilità ambientale e l’innovazione delle strutture scolastiche QUALITA’ DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI C1 – INTERVENTI PER IL RISPARMIO ENERGETICO - AZIONE C3 INTERVENTI PER AUMENTARE L’ATTRATTIVITA’ DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI. Il progetto aveva come obiettivo quello di migliorare e conservare il patrimonio edilizio scolastico, la posa di isolante a soffitto e la sistemazione delle facciate esterne e di parte della pavimentazione esterna. La scelta di introdurre dell’isolamento interno per la copertura piana della Scuola Montessori ha rappresentato la soluzione a tutta una serie di problemi, in quanto l’anno precedente era stata realizzata l’impermeabilizzazione della copertura con una membrana impermeabilizzante di poliuretano. Sono posati dei pannelli isolanti in sughero sull’intradosso della soletta.

Nel 2012 sono stati eseguiti con fondi comunali lavori di rifacimento della pavimentazione dello spiazzo lato est antistante l’ingresso della scuola, zona in cattive condizioni che necessitava di opere di manutenzione straordinaria per poter essere utilizzata in condizioni di sicurezza.



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

Il Comune di Alcamo intende procedere alle verifiche strutturali (solai – travi - pilastri) e non (controsoffitti) per una prima valutazione sulle condizioni statiche di conservazione e di adeguatezza degli elementi esaminati.

Le condizioni manutentive nel loro complesso risultano discrete e in linea con i parametri igienico sanitari.

L'area esterna utilizzata per parcheggio ed attività fisica, risulta essere in discrete condizioni.

**Alcamo, 28/11/2017**

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Ing. Antonino Renda**



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

**Istituto “Istituto comprensivo Maria Montessori – ALCAMO  
Cod. Ed. 0810012402**

### **RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA**

L’immobile sede della scuola Primaria Maria Montessori di Alcamo è ubicato in via Via Vittorio Veneto 273, e fa parte dell’Istituzione scolastica denominata Istituto Comprensivo Maria Montessori.

Tale struttura è di proprietà del Comune di Alcamo.

**Epoca di realizzazione : anno 1954.**

**Tipologia strutturale:** la struttura è in muratura portante, con solaio in cemento armato e laterizio, la copertura è piana.

**Zona sismica 2.**

**Non risultano agli atti collaudi statici e/o verifiche sismiche.**

**Interventi riguardanti l’immobile:** L’edificio è stato oggetto nel 2015 di lavori di manutenzione straordinaria finanziati nell’ambito della programmazione 2007-2013 – PON “Ambienti per l’apprendimento” PO-FESR Asse II – Interventi per la sostenibilità ambientale e l’innovazione delle strutture scolastiche QUALITA’ DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI C1 – INTERVENTI PER IL RISPARMIO ENERGETICO - AZIONE C3 INTERVENTI PER AUMENTARE L’ATTRATTIVITA’ DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI.

Nel 2012 sono stati eseguiti con fondi comunali lavori di rifacimento della pavimentazione dello spiazzo lato est antistante l’ingresso della scuola.

L’edificio non presenta manifeste criticità strutturali.

**Il numero medio di presenze nell’anno scolastico 2015-2016 è di 381 unità.**

La superficie coperta è pari a mq. 1579,47 con un volume costruito di mc. 16.261,24, come da computo di seguito riportato in ragione dei grafici allegati alla presente relazione, in cui l’area coperta è stata suddivisa in 6 porzioni.

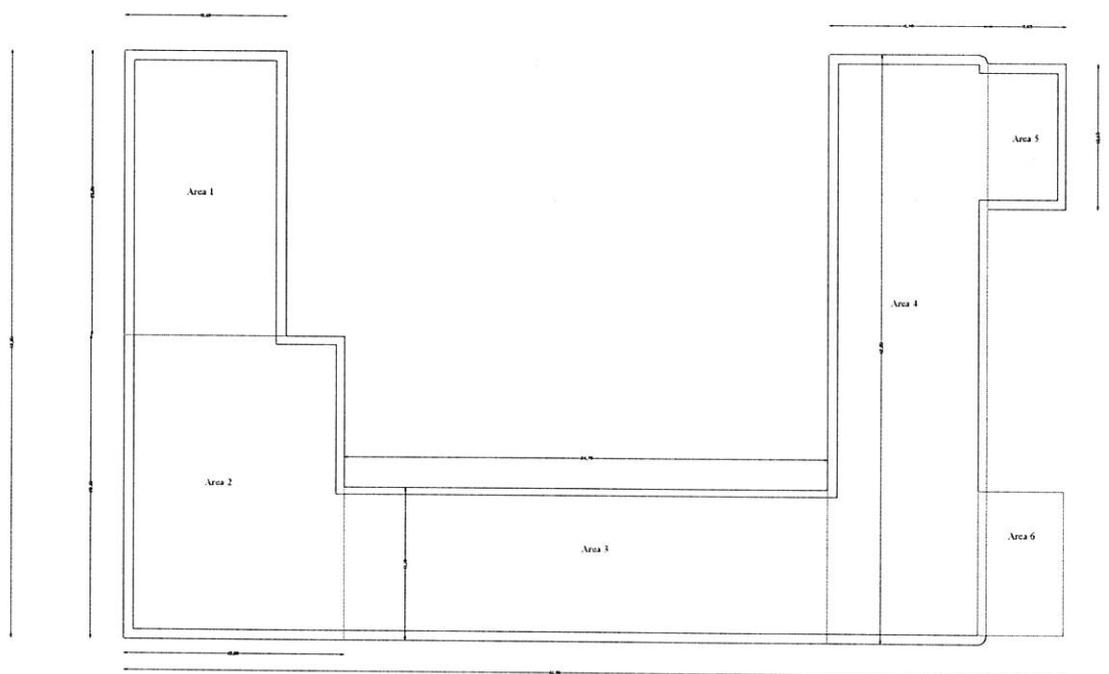
Sono allegate alla presente relazione anche le planimetrie relative ai due piani fuori terra dell’edificio, la sezione e il prospetto.



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

CALCOLO VOLUME EDIFICIO				
Lungh.	Largh.	Altezza	Area mq	Volume mc
Area 1				
11,60	20,80	10,10	241,28	2436,93
Area 2				
22,00	15,80	10,10	347,60	3510,76
Area 3				
34,70	11,10	10,10	385,17	3890,22
Area 4				
42,80	11,40	10,10	487,92	4927,99
Area 5				
5,65	10,65	10,10	60,17	607,74
Area 6				
5,56	10,40	15,35	57,824	887,6
<b>Sommano</b>			<b>1579,97</b>	<b>16261,24</b>



Pianta copertura - Calcolo volume

Alcamo, 28/11/2017

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Ing. Antonino Renda**



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

### Istituto “Circolo didattico San Giovanni Bosco – ALCAMO Cod. Ed. 0810012404

### RELAZIONE STATO DI FATTO

L’immobile sede della scuola Primaria e dell’infanzia Vittorino Da Feltre di Alcamo è ubicato in via Monte Bonifato 78, e fa parte dell’Istituzione scolastica denominata Circolo didattico San Giovanni Bosco.

La scuola Primaria e dell’infanzia Vittorino Da Feltre è situata nella zona sud di Alcamo. L’edificio è formato da un unico corpo distribuito su tre piani fuori terra (piano terra, piano primo e piano secondo), all’interno dell’area è presente una corte interna.

La superficie coperta è pari a mq. 859,98 con un volume costruito di mc. 8565,34, inserita in un lotto avente superficie di mq. 951,75, in Catasto al Foglio 54 part.1605.

L’immobile è stato realizzato dal Comune di Alcamo nel 1953, la struttura è in muratura portante, con solaio in cemento armato e laterizio, la copertura è piana.

Nell’anno scolastico 2015-2016 la scuola ha ospitato 327 tra alunni e docenti.

Al piano terra sono allocati palestra e servizi vari.

Al piano primo sono allocate n. 7 aule e servizi vari.

Al piano secondo sono collocate n. 6 aule e sala informatica e servizi vari.

Il Comune di Alcamo intende procedere alle verifiche strutturali (solai – travi - pilastri) e non (controsoffitti) per una prima valutazione sulle condizioni statiche di conservazione e di adeguatezza degli elementi esaminati.

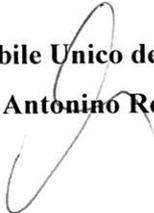
Le condizioni manutentive nel loro complesso risultano discrete e in linea con i parametri igienico sanitari.

L’area esterna utilizzata per attività fisica, risulta essere in discrete condizioni.

**Alcamo, 28/11/2017**

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Ing. Antonino Renda**





## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

### Istituto "Circolo didattico San Giovanni Bosco – ALCAMO Cod. Ed. 0810012404

## RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA

L'immobile sede della scuola Primaria e dell'infanzia Vittorino Da Feltre di Alcamo è ubicato in via Monte Bonifato 78, e fa parte dell'Istituzione scolastica denominata Circolo didattico San Giovanni Bosco.

**Epoca di realizzazione : anno 1953.**

**Tipologia strutturale:** la struttura è in muratura portante, con solaio in cemento armato e laterizio, la copertura è piana.

**Zona sismica 2.**

**Non risultano agli atti collaudi statici e/o verifiche sismiche.**

L'edificio non presenta manifeste criticità strutturali.

**Il numero medio di presenze nell'anno scolastico 2015-2016 è di 327 unità.**

La superficie coperta è pari a mq. 859,98 con un volume costruito di mc. 8.565,34, come da computo di seguito riportato in ragione dei grafici allegati alla presente relazione, in cui l'area coperta è stata suddivisa in 7 porzioni.

Sono allegate alla presente relazione anche le planimetrie relative ai due piani fuori terra dell'edificio, la sezione e il prospetto.

#### CALCOLO VOLUME EDIFICIO

Lungh.	Largh.	Altezza	Superficie mq	Volume mc
Area 1				
33,70	8,00	8,00	269,60	2156,8
Area 2				
22,50	3,00	8,00	67,50	540
Area 3				
2,80	12,20	8,00	34,16	273,28
Area 4				
41,50	10,40	8,00	431,60	3452,8
Area 5				
4,20	13,60	8,00	57,12	456,96
Area 6				



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

33,70	8,00	5,00	1348
Area 7			
3,00	22,50	5,00	337,5
Sommano		859,98	8565,34

---

Alcamo, 28/11/2017

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Ing. Antonino Renda**



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

### Istituto "Istituto comprensivo Bagolino – ALCAMO Cod. Ed. 0810012461

## RELAZIONE STATO DI FATTO

L'edificio scolastico denominato Gentile è ubicato in Via Pascoli n.29. L'edificio risulta censito in catasto al foglio 54 part. 205, la destinazione urbanistica è di zona Fi1.3 (scuola elementare).

L'edificio si sviluppa su due elevazioni fuori terra che si sviluppano attorno ad un ampio cortile aperto.



La superficie coperta è pari a mq. 1.228,32 con un volume costruito di mc. 11.116,29 inserita in un lotto avente superficie di mq. 3.042,00 e si sviluppa su due piani fuori terra (piano rialzato e piano primo).

L'immobile è stato realizzato dal Comune di Alcamo nel 1952, la struttura è in muratura portante, la copertura è inclinata. La scuola è stata poi ristrutturata nel 1972, dopo il sisma del 1968 che aveva prodotto lesioni ai muri portanti ed alla copertura, pertanto si procedette alla ripresa della muratura con mattoni pieni ed allo smonto e ricollocazione del tetto formato da travi, tavole e tegole. Lavori furono eseguiti anche sull'intonaco interno, su quello esterno e sulla pavimentazione che presentava avvallamenti.

Nell'anno scolastico 2015-2016 la scuola ha ospitato 341 alunni (103 alla scuola infanzia e 238 alla scuola primaria); era presente inoltre n.31 personale docente (infanzia n.11, primaria n.20) e n.3 non docente.

Al piano rialzato sono allocati oltre n. 8 aule e servizi vari.

Al piano primo sono allocate n. 10 aule, la biblioteca e servizi.



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

All'interno del complesso scolastico sono presenti sia servizi per disabili ed adeguati scivoli per garantire la fruizione di persone diversamente abili.

Nel 2013 la scuola è stata oggetto di finanziamento inserito nella Programmazione 2007-2013 – PON “Ambienti per l'apprendimento” PO-FESR Asse II – Interventi per la sostenibilità ambientale e l'innovazione delle strutture scolastiche”. Con tale finanziamento sono state realizzate una serie di opere per il risparmio energetico: la raccolta e il recupero dell'acqua meteorica e la posa di isolamento termico con pannelli di sughero materiale naturale privo di sostanze organiche; inoltre sono stati realizzati miglioramenti sulla pavimentazione esterna. L'Autorizzazione MIUR è la AOODGAI/6679 DEL 12/06/2013. I lavori sono stati completati.

Il Comune di Alcamo intende procedere alle verifiche strutturali (solai – travi - pilastri) e non (controsoffitti) per una prima valutazione sulle condizioni statiche di conservazione e di adeguatezza degli elementi esaminati.

Le condizioni manutentive nel loro complesso risultano discrete e in linea con i parametri igienico sanitari.

L'area esterna utilizzata per attività fisica e sport, risulta essere in gran parte in buone condizioni ma necessità di interventi di rivalutazione.

**Alcamo, 28/11/2017**

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Ing. Antonino Renda**



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

### Istituto “Istituto comprensivo Bagolino – ALCAMO Cod. Ed. 0810012461

## RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA

L’edificio scolastico Gentile è ubicato in Via Pascoli n.29. L’edificio si sviluppa su due elevazioni fuori terra che si sviluppano attorno ad un ampio cortile aperto.

Tale struttura è di proprietà del Comune di Alcamo.

**Epoca di realizzazione : anno 1952.**

**Tipologia strutturale:** la struttura è in muratura portante, la copertura è a falde.

**Zona sismica 2.**

**Non risultano agli atti verifiche sismiche.**

**Interventi riguardanti l’immobile:** Nel 2013 la scuola è stata oggetto di finanziamento inserito nella Programmazione 2007-2013 – PON “Ambienti per l’apprendimento” PO-FESR Asse II – Interventi per la sostenibilità ambientale e l’innovazione delle strutture scolastiche”. Con tale finanziamento sono state realizzate una serie di opere per il risparmio energetico: la raccolta e il recupero dell’acqua meteorica e la posa di isolamento termico con pannelli di sughero materiale naturale privo di sostanze organiche; inoltre sono stati realizzati miglioramenti sulla pavimentazione esterna. L’Autorizzazione MIUR è la AOODGAI/6679 DEL 12/06/2013. I lavori sono stati completati.

**Il numero medio di presenze nell’anno scolastico 2015-2016 è di 375 (alunni, docenti e non docenti) unità.**

La superficie coperta è pari a mq. 1.228,32 con un volume costruito di mc. 11.116,29, come da computo di seguito riportato in ragione dei grafici allegati alla presente relazione, in cui l’area coperta è stata suddivisa in 4 porzioni.

Sono allegate alla presente relazione anche le planimetrie relative ai due piani fuori terra dell’edificio, la sezione e il prospetto e altri elaborati grafici.

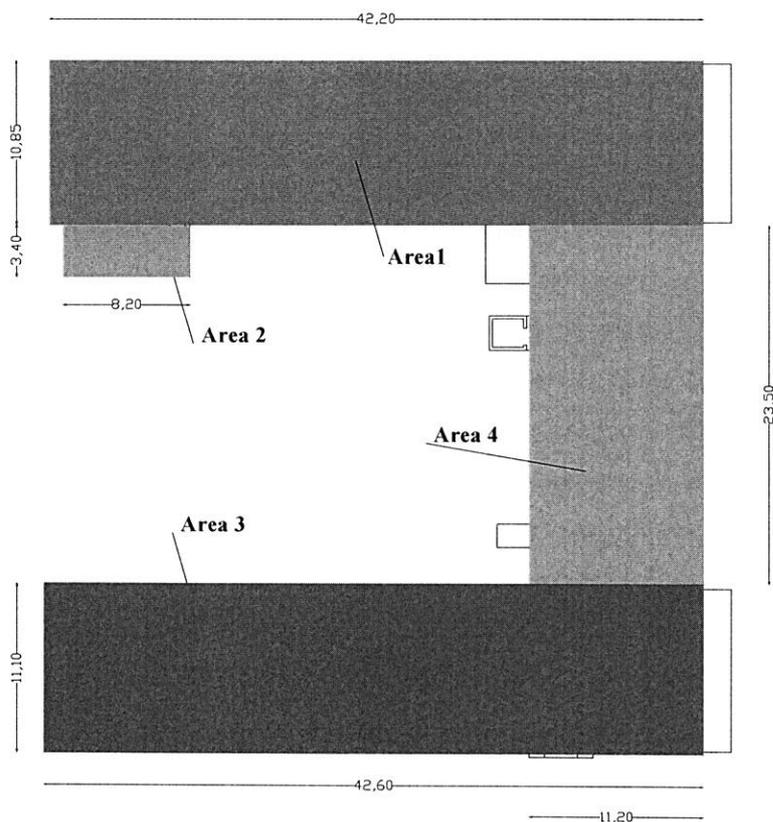


## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

### CALCOLO VOLUME EDIFICIO

Lungh.	Largh.	Altezza	Superficie mq	Volume mc
Area 1				
42,80	10,85	9,05	464,38	4202,64
Area 2				
3,40	8,20	9,05	27,88	252,31
Area 3				
23,50	11,20	9,05	263,20	2381,96
Area 4				
42,60	11,10	9,05	472,86	4279,38
Sommano			1228,32	11116,29



Alcamo, 28/11/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Antonino Renda



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

### Istituto “Istituto comprensivo Bagolino – ALCAMO Cod. Ed. 0810012474

## RELAZIONE STATO DI FATTO

La Scuola Bagolino è ubicata in Via Verga n.32 n.29. L’edificio risulta censito in catasto al foglio 54 part. 146.

L’edificio si sviluppa su due elevazioni fuori terra che si sviluppano attorno ad un ampio cortile aperto.



La superficie coperta è pari a mq. 1527,75 con un volume costruito di mc. 12.680,34 inserita in un lotto avente superficie di mq. 2914 e si sviluppa su due piani fuori terra (piano rialzato e piano primo).

L’immobile è stato realizzato dal Comune di Alcamo nel 1962, la struttura è in cemento armato, i solai in cemento armato e laterizi, la copertura è piana. La scuola è stata poi ristrutturata nel 1987.

Nell’anno scolastico 2015-2016 la scuola ha ospitato 440 alunni; era presente inoltre n.40 personale docente e n.10 non docente.



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

Al piano rialzato sono allocati oltre n. 9 aule, aule per la scienza, fotografia, applicazioni tecniche, aula magna e servizi vari.

Al piano primo sono allocate n. 12 aule, la presidenza, la sala insegnanti, l'aula di informatica, gli uffici amministrativi e servizi vari.

All'interno del complesso scolastico sono presenti sia servizi per disabili, ascensore ed adeguati scivoli per garantire la fruizione di persone diversamente abili.

Nel 2013 la scuola è stata oggetto di finanziamento inserito nella Programmazione 2007-2013 – PON “Ambienti per l'apprendimento” PO-FESR Asse II – Interventi per la sostenibilità ambientale e l'innovazione delle strutture scolastiche”. Con tale finanziamento sono state realizzate una serie di opere per il risparmio energetico: la raccolta e il recupero dell'acqua meteorica e sono stati realizzati miglioramenti della corte esterna con realizzazione di campo di gioco. L'Autorizzazione MIUR è la AOODGAI/6679 DEL 12/06/2013. I lavori sono stati completati.

Il Comune di Alcamo intende procedere alle verifiche strutturali (solai – travi - pilastri) e non (controsoffitti) per una prima valutazione sulle condizioni statiche di conservazione e di adeguatezza degli elementi esaminati.

Le condizioni manutentive nel loro complesso risultano discrete e in linea con i parametri igienico sanitari.

L'area esterna utilizzata per attività fisica e sport, risulta essere in gran parte in buone condizioni ma necessità di interventi di rivalutazione.

**Alcamo, 28/11/2017**

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Geom. Gaetano Cusumano**



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

### Istituto "Istituto comprensivo Bagolino – ALCAMO Cod. Ed. 0810012474

## RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA

La Scuola Bagolino è ubicata in Via Verga n.32 n.29. L'edificio risulta censito in catasto al foglio 54 part. 146. L'edificio si sviluppa su due elevazioni fuori terra che si sviluppano attorno ad un ampio cortile aperto. La struttura è di proprietà del Comune di Alcamo.

**Epoca di realizzazione : anno 1962.**

**Tipologia strutturale:** la struttura è in muratura portante, la copertura è piana.

**Zona sismica 2.**

**Non risultano agli atti verifiche sismiche.**

**Interventi riguardanti l'immobile:** Nel 2013 la scuola è stata oggetto di finanziamento inserito nella Programmazione 2007-2013 – PON "Ambienti per l'apprendimento" PO-FESR Asse II – Interventi per la sostenibilità ambientale e l'innovazione delle strutture scolastiche". Con tale finanziamento sono state realizzate una serie di opere per il risparmio energetico: la raccolta e il recupero dell'acqua meteorica e la sistemazione della pavimentazione esterna. L'Autorizzazione MIUR è la AOODGAI/6679 DEL 12/06/2013. I lavori sono stati completati.

**Il numero medio di presenze nell'anno scolastico 2015-2016 è di 490 (alunni, docenti e non docenti) unità.**

La superficie coperta è pari a mq. 1527,75 con un volume costruito di mc. 12.680,34, come da computo di seguito riportato in ragione dei grafici allegati alla presente relazione, in cui l'area coperta è stata suddivisa in 7 porzioni.

Sono allegate alla presente relazione anche le planimetrie relative ai due piani fuori terra dell'edificio, la sezione e il prospetto e altri elaborati grafici.

---

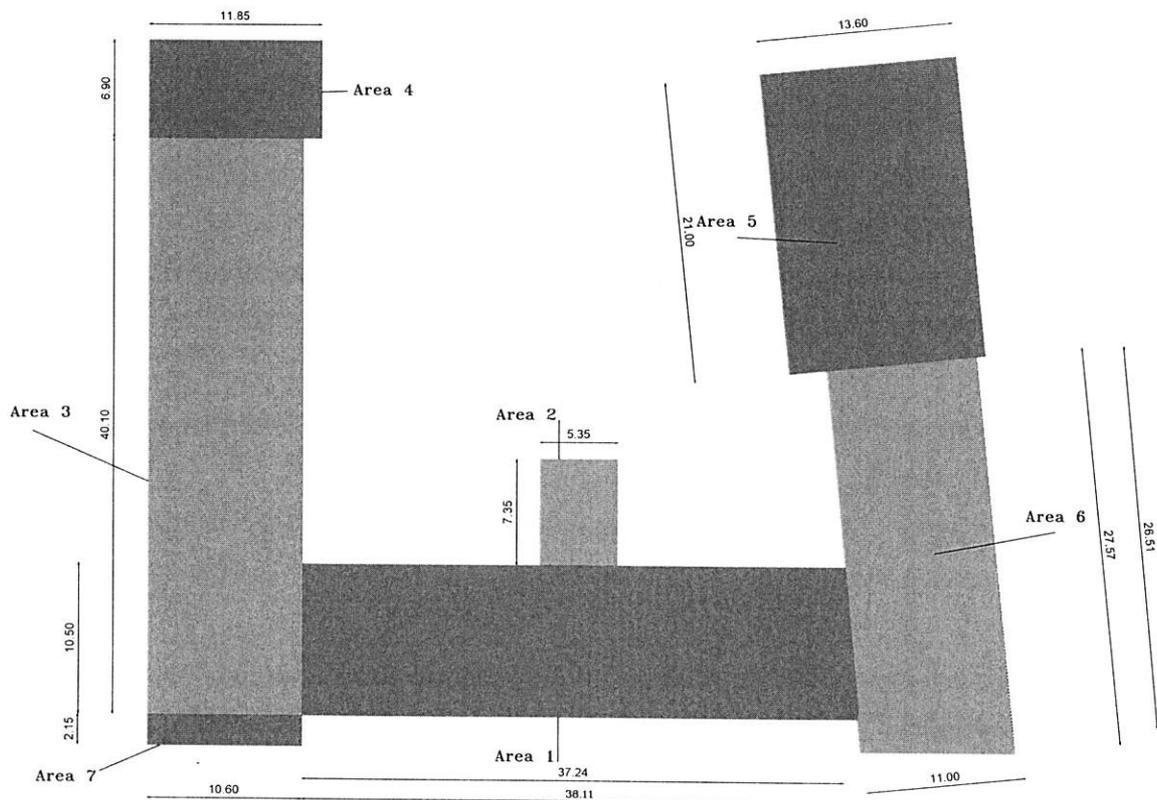
#### CALCOLO VOLUME EDIFICIO



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

Lungh.	Largh.	Altezza	Superficie mq	Volume mc
Area 1				
37,68	10,85	8,30	408,77	3392,82
Area 2				
7,35	5,35	8,30	39,32	326,38
Area 3				
40,10	10,60	8,30	425,06	3528
Area 4				
11,85	6,90	8,30	81,77	678,65
Area 5				
13,60	21,00	8,30	285,60	2370,48
Area 6				
24,04	11,00	8,30	264,44	2194,85
Area 7				
2,15	10,60	8,30	22,79	189,16
Sommano			1527,75	12680,34



Alcamo, 28/11/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Gaetano Cusumano



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

### Istituto “Istituto comprensivo Mirabella – ALCAMO Cod. Ed. 0810012568

#### RELAZIONE STATO DI FATTO

L’immobile sede della scuola Primaria e secondaria Mirabella di Alcamo è ubicato in viale Italia 13, e fa parte dell’Istituzione scolastica denominata Istituto Comprensivo Mirabella.

La scuola elementare e media Mirabella è situata nella zona ovest di Alcamo. L’edificio è formato da un unico corpo distribuito su due piani fuori terra (piano rialzato e piano primo), all’interno dell’area è presente una corte interna.

La superficie coperta è pari a mq. 1.234,06 con un volume costruito di mc. 11.291,66, inserita in un lotto avente superficie di mq. 2.300,00, in Catasto al Foglio 52 part.770.

L’immobile è stato realizzato dal Comune di Alcamo nel 1962, la struttura è in muratura portante, con solaio in cemento armato e laterizio, la copertura è piana.

Nell’anno scolastico 2015-2016 la scuola ha ospitato 152 alunni, 29 docenti, 3 collaboratori scolastici e 7 assistenti amministrativi.

Al piano rialzato sono allocati oltre agli uffici di segreteria e la presidenza, n. 10 aule e servizi vari.

Al piano primo sono allocate n. 12 aule, n. 1 aula magna e servizi vari.

All’interno del complesso scolastico sono presenti sia servizi per disabili ed adeguati scivoli e piattaforma elevatrice, il tutto per garantire la fruizione di persone diversamente abili.

L’edificio è stato oggetto nel 2010 di finanziamento INAIL per lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento alle norme di sicurezza. Il progetto aveva come obiettivo quello di adeguare alle norme di sicurezza il patrimonio edilizio scolastico, la sistemazione della copertura, l’adeguamento degli bagni per portatori di handicap, ringhiere di protezione, ripristino di intonaco ammalo rato etc.

Il Comune di Alcamo intende procedere alle verifiche strutturali (solai – travi - pilastri) e non (controsoffitti) per una prima valutazione sulle condizioni statiche di conservazione e di adeguatezza degli elementi esaminati.

Le condizioni manutentive nel loro complesso risultano discrete e in linea con i parametri igienico sanitari.

L’area esterna utilizzata per attività fisica, risulta essere in discrete condizioni.

**Alcamo, 28/11/2017**

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Geom. Gaetano Cusumano**



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

### Istituto “Istituto comprensivo Mirabella – ALCAMO Cod. Ed. 0810012568

## RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA

L’immobile sede della scuola Primaria e secondaria Mirabella di Alcamo è ubicato in viale Italia 13, e fa parte dell’Istituzione scolastica denominata Istituto Comprensivo Mirabella.

**Epoca di realizzazione : anno 1962.**

**Tipologia strutturale:** la struttura è in muratura portante, con solaio in cemento armato e laterizio, la copertura è piana.

**Zona sismica 2.**

**Non risultano agli atti collaudi statici e/o verifiche sismiche.**

**Interventi riguardanti l’immobile:** L’edificio è stato oggetto nel 2010 di finanziamento INAIL per lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento alle norme di sicurezza. Il progetto aveva come obiettivo quello di adeguare alle norme di sicurezza il patrimonio edilizio scolastico, la sistemazione della copertura, l’adeguamento degli bagni per portatori di handicap, ringhiere di protezione, ripristino di intonaco ammalorato etc.

L’edificio non presenta manifeste criticità strutturali.

**Il numero medio di presenze nell’anno scolastico 2015-2016 è di 152 unità.**

La superficie coperta è pari a mq. 1234,06 con un volume costruito di mc. 11.291,66, come da computo di seguito riportato in ragione dei grafici allegati alla presente relazione, in cui l’area coperta è stata suddivisa in 4 porzioni.

Sono allegate alla presente relazione anche le planimetrie relative ai due piani fuori terra dell’edificio, la sezione e il prospetto.



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

### CALCOLO VOLUME EDIFICIO

Lungh.	Largh.	Altezza	Superficie mq	Volume mc
Area 1				
33,80	10,10	9,15	341,38	3123,63
Area 2				
50,30	10,00	9,15	503,00	4602,45
Area 3				
33,80	10,10	9,15	341,38	3123,63
Area 4				
6,90	7,00	9,15	48,30	441,95
Sommano			1234,06	11291,66

Alcamo, 28/11/2017

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Geom. Gaetano Cusumano**



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

### Istituto “Circolo Didattico San Giovanni Bosco – ALCAMO Cod. Ed. 0810012640

## RELAZIONE STATO DI FATTO

L’immobile sede della scuola dell’Infanzia e Primaria San Giovanni Bosco di Alcamo è ubicato in via Pia Opera Pastore, 67, e fa parte dell’Istituzione scolastica denominata Circolo Didattico San Giovanni Bosco.

La scuola dell’Infanzia e Primaria Europa è situata nella zona nord di Alcamo. L’edificio è formato da un unico corpo distribuito su due piani fuori terra (piano rialzato e piano primo), all’interno dell’area è presente una corte interna.

La superficie coperta è pari a mq. 873,60 con un volume costruito di mc. 6.375,60, inserita in un lotto avente superficie di mq. 2.178,00.

L’immobile è stato realizzato dal Comune di Alcamo nel 1956, la struttura è in muratura portante, con solaio in cemento armato e laterizio, la copertura è piana.

Nell’anno scolastico 2015-2016 la scuola ha ospitato 450 persone tra alunni e docenti.

Al piano rialzato sono allocati n. 9 aule e servizi vari.

Al piano primo sono allocate n. 8 aule, aula informatica e servizi vari.

L’edificio è stato oggetto nel 2015 di lavori di manutenzione straordinaria finanziati nell’ambito della programmazione 2007-2013 – PON “Ambienti per l’apprendimento” PO-FESR Asse II – Interventi per la sostenibilità ambientale e l’innovazione delle strutture scolastiche QUALITA’ DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI C1 – INTERVENTI PER IL RISPARMIO ENERGETICO - AZIONE C3 INTERVENTI PER AUMENTARE L’ATTRATTIVITA’ DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI, con la sostituzione degli infissi esistenti con infissi in PVC con vetro camera tipo infortunistico.

Il Comune di Alcamo intende procedere alle verifiche strutturali (solai – travi - pilastri) e non (controsoffitti) per una prima valutazione sulle condizioni statiche di conservazione e di adeguatezza degli elementi esaminati.

Le condizioni manutentive nel loro complesso risultano buone e in linea con i parametri igienico sanitari.

L’area esterna utilizzata per attività fisica, risulta essere in discrete condizioni.

**Alcamo, 28/11/2017**

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Geom. Gaetano Cusumano**



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

### Istituto "Circolo Didattico San Giovanni Bosco – ALCAMO Cod. Ed. 0810012640

## RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA

L'immobile sede della scuola dell'Infanzia e Primaria San Giovanni Bosco di Alcamo è ubicato in via Pia Opera Pastore, 67, e fa parte dell'Istituzione scolastica denominata Circolo Didattico San Giovanni Bosco.

**Epoca di realizzazione : anno 1956.**

**Tipologia strutturale:** la struttura è in muratura portante, con solaio in cemento armato e laterizio, la copertura è piana.

**Zona sismica 2.**

**Agli atti risulta un certificato di collaudo statico dell'edificio.**

**Interventi riguardanti l'immobile:** L'edificio è stato oggetto nel 2015 di lavori di manutenzione straordinaria finanziati nell'ambito della programmazione 2007-2013 – PON "Ambienti per l'apprendimento" PO-FESR Asse II – Interventi per la sostenibilità ambientale e l'innovazione delle strutture scolastiche QUALITA' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI C1 – INTERVENTI PER IL RISPARMIO ENERGETICO - AZIONE C3 INTERVENTI PER AUMENTARE L'ATTRATTIVITA' DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI, con la sostituzione degli infissi esistenti con infissi in PVC con vetro camera tipo infortunistico.

L'edificio non presenta manifeste criticità strutturali.

**Il numero medio di presenze nell'anno scolastico 2015-2016 è di 450 persone tra alunni e docenti.**

La superficie coperta è pari a mq. 873,60 con un volume costruito di mc. 6.375,60, come da computo di seguito riportato in ragione dei grafici allegati alla presente relazione, in cui l'area coperta è stata suddivisa in 4 porzioni.

Sono allegate alla presente relazione anche le planimetrie relative ai due piani fuori terra dell'edificio, la sezione e il prospetto.

Colonna1	Colonna2	Colonna3	Colonna4	Colonna5
CALCOLO VOLUME EDIFICIO				

Lungh.	Largh.	Altezza	Superficie mq	Volume mc
Area 1				



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

32,00	10,70	7,00	342,40	2396,8
Area 2				
32,00	11,10	7,00	355,20	2486,4
Area 3				
16,00	11,00	7,00	176,00	1232
Area 4				
4,00	9,30	7,00		260,4
Sommano			873,6	6375,6

---

Alcamo, 28/11/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Gaetano Cusumano



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

### Istituto "Istituto autonomo comprensivo P.M. Rocca – ALCAMO Cod. Ed. 0810012642

#### RELAZIONE STATO DI FATTO

L'immobile sede della scuola dell'infanzia Giuseppe Lombardo Radice di Alcamo è ubicato in Via S. Maria Riposo 1, e fa parte dell'Istituzione scolastica denominata Istituto autonomo comprensivo P.M. Rocca.

La scuola dell'infanzia è situata nella zona est di Alcamo. L'edificio è formato da un unico corpo distribuito su due piani fuori terra (piano rialzato e piano primo), all'interno dell'area è presente una corte interna.

La superficie coperta è pari a mq. 1.734,57 con un volume costruito di mc. 6.991,16, inserita in un lotto avente superficie di mq. 2.016,00, in Catasto al Foglio 128 part.705.

L'immobile è stato realizzato dal Comune di Alcamo nel 1974, la struttura è pilastri e travi in cemento armato, con solaio in cemento armato e laterizio, la copertura è piana.

Nell'anno scolastico 2015-2016 la scuola ha ospitato 370 tra alunni, docenti, collaboratori scolastici e assistenti amministrativi.

Al piano rialzato sono allocati n. 7 aule e servizi vari.

Al piano primo sono allocate n. 8 aule, n. 1 aula magna, n° sala informatica e servizi vari.

L'edificio è stato oggetto negli anni di interventi di manutenzione effettuare con fondi comunali.

L'edificio non presenta manifeste criticità strutturali.

Il Comune di Alcamo intende procedere alle verifiche strutturali (solai – travi - pilastri) e non (controsoffitti) per una prima valutazione sulle condizioni statiche di conservazione e di adeguatezza degli elementi esaminati.

Le condizioni manutentive nel loro complesso risultano discrete e in linea con i parametri igienico sanitari.

L'area esterna utilizzata per attività fisica, risulta essere in discrete condizioni.

**Alcamo, 28/11/2017**

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Geom. Antonino Renda**



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

**Istituto "Istituto autonomo comprensivo P.M. Rocca – ALCAMO  
Cod. Ed. 0810012642**

### RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA

L'immobile sede della scuola dell'infanzia Giuseppe Lombardo Radice di Alcamo è ubicato in Via S. Maria Riposo 1, e fa parte dell'Istituzione scolastica denominata Istituto autonomo comprensivo P.M. Rocca.

**Epoca di realizzazione : anno 1974.**

**Tipologia strutturale:** la struttura è pilastri e travi in cemento armato, con solaio in cemento armato e laterizio, la copertura è piana.

**Zona sismica 2.**

**Non risultano agli atti collaudi statici e/o verifiche sismiche.**

**Interventi riguardanti l'immobile:** L'edificio è stato oggetto negli anni di interventi di manutenzione con fondi comunali.

L'edificio non presenta manifeste criticità strutturali.

**Il numero medio di presenze nell'anno scolastico 2015-2016 è di 113 unità.**

La superficie coperta è pari a mq. 1734,57 con un volume costruito di mc. 6.991,16, come da computo di seguito riportato in ragione dei grafici allegati alla presente relazione, in cui l'area coperta è stata suddivisa in 7 porzioni.

Sono allegate alla presente relazione anche le planimetrie relative ai due piani fuori terra dell'edificio, la sezione e il prospetto.

#### CALCOLO VOLUME EDIFICIO

Lungh.	Largh.	Altezza	Superficie mq	Volume mc
Area 1				
27,20	9,98	4,20	271,32	1139,54
Area 2				
24,15	10,35	4,20	249,95	1049,8
Area 3				
36,95	10,10	4,20	373,20	1567,42
Area 4				
24,15	10,35	3,85	249,95	962,32



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

Area 5

28,20	10,10	3,85	284,82	1096,56
-------	-------	------	--------	---------

Area 6

8,95	3,80	3,85	34,01	130,94
------	------	------	-------	--------

Area 7

27,20	9,98	3,85	271,32	1044,58
-------	------	------	--------	---------

---

Sommano			1734,57	6991,16
---------	--	--	---------	---------

---

Alcamo, 28/11/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Renda Antonino





## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

### Istituto “Istituto comprensivo Nino Navarra – ALCAMO Cod. Ed. 0810012646

#### RELAZIONE STATO DI FATTO

L’edificio scolastico Navarra, ubicato in Piazza Martiri di Nassyria, risulta in catasto al foglio 70; la destinazione urbanistica nel vigente PRG è quella di zona Fil.4 (scuola media).

L’edificio presenta una configurazione planimetrica articolata. L’accesso all’istituto scolastico avviene su Piazza Martiri di Nassyria; a livello di piano terra si trova, dopo l’androne di accesso, un ampio cortile aperto, attorno al quale si articola tutta la struttura; essa presenta due piani fuori terra.



La superficie coperta è pari a mq. 1938,90 con un volume costruito di mc. 12.132,44 inserita in un lotto avente superficie di mq. 8.140 e si sviluppa su due piani fuori terra (piano rialzato e piano primo).

L’immobile è stato realizzato dal Comune di Alcamo nel 1965 ed ampliato nel 2001, la struttura della parte realizzata nel 1965 è in muratura portante, con solaio in cemento armato e laterizio, la copertura è piana; la parte ampliata è in cemento armato con copertura piana.

Nell’anno scolastico 2015-2016 la scuola ha ospitato 429 alunni (39 alla scuola infanzia e 390 alla scuola secondaria).

Al piano rialzato sono allocati oltre agli uffici, vi sono n. 9 aule, l’auditorium, n.2 magazzini e servizi vari.

Al piano primo sono allocate n. 7 aule, uffici e servizi.



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

All'interno del complesso scolastico sono presenti sia servizi per disabili ed adeguati scivoli per garantire la fruizione di persone diversamente abili.

Nel 2015 la scuola è stata oggetto di finanziamento per lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza, nell'ambito dell'avviso pubblico per interventi per l'edilizia scolastica di cui alla Delibera CIPE n. 94/2012, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n.68 del 10 gennaio 2014. I lavori sono stati finanziati con Delibera CIPE del 30/6/2014 registrata alla Corte dei Conti al n.2891 del 19/9/2014.

Nel 2013 sono stati eseguiti con fondi comunali lavori di manutenzione dei locali bagno ed anche lavori per la sistemazione della copertura della palestra.

Il Comune di Alcamo intende procedere alle verifiche strutturali (solai – travi - pilastri) e non (controsoffitti) per una prima valutazione sulle condizioni statiche di conservazione e di adeguatezza degli elementi esaminati.

Le condizioni manutentive nel loro complesso risultano discrete e in linea con i parametri igienico sanitari. L'area esterna utilizzata per parcheggio ed attività fisica, risulta essere in gran parte in buone condizioni.

**Alcamo, 28/11/2017**

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Geom. Antonino Renda**



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

### Istituto “Istituto comprensivo Nino Navarra – ALCAMO Cod. Ed. 0810012646

## RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA

L'edificio scolastico Navarra è ubicato in Piazza Martiri di Nassyria.

Tale struttura è di proprietà del Comune di Alcamo.

**Epoca di realizzazione : anno 1965 e ampliamento anno 2001.**

**Tipologia strutturale:** la struttura del 1965 è in muratura portante, l'ampliamento del 2001 è una struttura intelaiata in cemento armato. La copertura è piana.

**Zona sismica 2.**

**Non risultano agli atti verifiche sismiche.**

**Interventi riguardanti l'immobile:** Nel 2015 la scuola è stata oggetto di finanziamento per lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza, nell'ambito dell'avviso pubblico per interventi per l'edilizia scolastica di cui alla Delibera CIPE n. 94/2012, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n.68 del 10 gennaio 2014. I lavori sono stati finanziati con Delibera CIPE del 30/6/2014 registrata alla Corte dei Conti al n.2891 del 19/9/2014. Nel 2013 sono stati eseguiti con fondi comunali lavori di manutenzione dei locali bagno ed anche lavori per la sistemazione della copertura della palestra.

L'edificio non presenta manifeste criticità strutturali tranne che nella zona della palestra.

**Il numero medio di presenze nell'anno scolastico 2015-2016 è di 429 unità.**

La superficie coperta è pari a mq. 1938,90 con un volume costruito di mc. 12.132,44, come da computo di seguito riportato in ragione dei grafici allegati alla presente relazione, in cui l'area coperta è stata suddivisa in 11 porzioni.

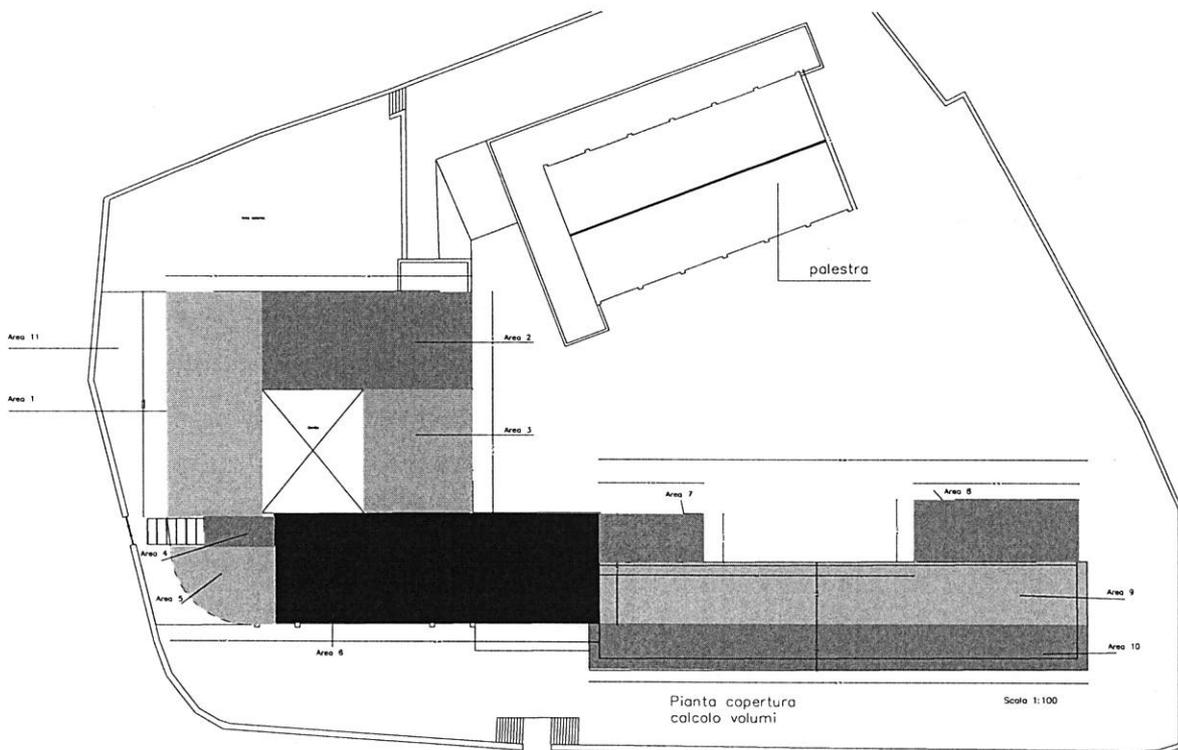
Sono allegate alla presente relazione anche le planimetrie relative ai due piani fuori terra dell'edificio, la sezione e il prospetto e altri elaborati grafici.



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

CALCOLO VOLUME EDIFICIO					
Lungh.	Largh.	Altezza	Superficie mq	Volume mc	
Area 1					
23,20	9,79	3,80	227,13	863,09	
Area 2					
21,32	10,05	3,80	214,27	814,21	
Area 3					
12,72	11,11	7,40	141,32	1045,76	
Area 4					
7,14	3,10	7,40	22,13	163,79	
Area 5					
70,68	1,00	7,40	70,68	523,03	
Area 6					
32,90	11,41	7,40	375,39	2777,88	
Area 7					
10,63	4,94	7,40	52,51	388,59	
Area 8					
16,79	6,31	7,40	105,94	783,99	
Area 9					
49,68	6,34	7,40	314,97	2330,79	
Area 10					
50,75	4,74	7,40	240,56	1780,11	
Area 11					
174,00	1,00	3,80	174,00	661,2	
Sommano			1938,9	12132,44	



Alcamo, 28/11/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Antonino Renda



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

### Istituto "Istituto comprensivo N. Navarra – ALCAMO Cod. Ed. 0810012790

## RELAZIONE STATO DI FATTO

L'immobile sede della scuola dell'Infanzia e Primaria Europa di Alcamo è ubicato in via Pio XII, 1, e fa parte dell'Istituzione scolastica denominata Istituto Comprensivo N. Navarra.

La scuola dell'Infanzia e Primaria Europa è situata nella zona sud di Alcamo. L'edificio è formato da un unico corpo distribuito su due piani fuori terra (piano rialzato e piano primo), all'interno dell'area è presente una corte interna.

La superficie coperta è pari a mq. 1.474,03 con un volume costruito di mc. 9.166,71, inserita in un lotto avente superficie di mq. 30.613,00.

L'immobile è stato realizzato dal Comune di Alcamo nel 2000, la struttura è la struttura è (pilastri e travi) in cemento armato, con solaio in cemento armato e laterizio, la copertura è piana.

Nell'anno scolastico 2015-2016 la scuola ha ospitato 333 alunni, 41 docenti, 5 collaboratori scolastici.

Al piano rialzato sono allocati oltre agli uffici di segreteria e la presidenza, n. 9 aule e servizi vari.

Al piano primo sono allocate n. 12 aule e servizi vari.

All'interno del complesso scolastico sono presenti sia servizi per disabili ed adeguati scivoli e piattaforma elevatrice, il tutto per garantire la fruizione di persone diversamente abili.

L'edificio è stato oggetto di interventi di manutenzione ordinaria con fondi comunali.

Il Comune di Alcamo intende procedere alle verifiche strutturali (solai – travi - pilastri) e non (controsoffitti) per una prima valutazione sulle condizioni statiche di conservazione e di adeguatezza degli elementi esaminati.

Le condizioni manutentive nel loro complesso risultano buone e in linea con i parametri igienico sanitari.

L'area esterna utilizzata per attività fisica, risulta essere in discrete condizioni.

**Alcamo, 28/11/2017**

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Geom. Renzo Antonino**



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

### Istituto "Istituto comprensivo N. Navarra – ALCAMO Cod. Ed. 0810012790

## RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA

L'immobile sede della scuola dell'Infanzia e Primaria Europa di Alcamo è ubicato in via Pio XII, 1, e fa parte dell'Istituzione scolastica denominata Istituto Comprensivo N. Navarra.

**Epoca di realizzazione : anno 2000.**

**Tipologia strutturale:** la struttura è (pilastri e travi) in cemento armato, con solaio in cemento armato e laterizio, la copertura è piana.

**Zona sismica 2.**

**Agli atti risulta un certificato di collaudo statico dell'edificio.**

**Interventi riguardanti l'immobile:** L'edificio è stato oggetto di interventi di manutenzione ordinaria con fondi comunali.

L'edificio non presenta manifeste criticità strutturali.

**Il numero medio di presenze nell'anno scolastico 2015-2016 è di 333 unità.**

La superficie coperta è pari a mq. 1474,03 con un volume costruito di mc. 9.166,71, come da computo di seguito riportato in ragione dei grafici allegati alla presente relazione, in cui l'area coperta è stata suddivisa in 8 porzioni.

Sono allegare alla presente relazione anche le planimetrie relative ai due piani fuori terra dell'edificio, la sezione e il prospetto.

#### CALCOLO VOLUME EDIFICIO

Lungh.	Largh.	Altezza	Superficie mq	Volume mc
Area 1				
37,30	15,60	3,50	581,88	2036,58
Area 2				
9,70	11,70	3,50	113,49	397,22
Area 3				
10,90	34,23	3,50	373,06	1305,72
Area 4				
15,60	26,00	3,50	405,60	1419,6
Area 5				



## COMUNE DI ALCAMO

DIREZIONE IV LL.PP., Servizi Tecnici, Manutentivi ed Ambientali

---

37,30	15,60	3,50	2036,58
Area 6			
9,70	11,70	3,50	397,22
Area 7			
10,90	34,23	3,50	1305,72
Area 8			
6,90	11,10	3,50	268,07
Sommano		1474,03	9166,71

---

Alcamo, 28/11/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Renda Antonino